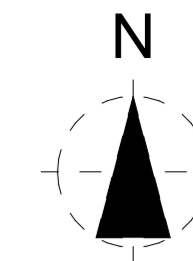


REGLEMENTARI-ECHIPARE EDILITARA



LEGENDA:

EXISTENT:

- - Conducta gaz existenta
- - Retea electrica existenta
- - Retea alimentare cu apa

PROPOS:

- • Retea electrica propusa
- FB - Firida de bransament
- - Conducta de distributie gaze de joasa presiune
- PRM - Post de reglare si masurare, gaze naturale de joasa presiune
- - Conducta de alimentare cu apa
- CA - Camin apoemtru
- - Conducta de canalizare menajera
- - Camin de vizitare canalizare menajera
- SPAU - Statie pompare ape uzate

BILANT TERITORIAL-SITUATIE EXISTENTA

Suprafata construita la sol = 0,00 mp
 Suprafata circulatii auto si pietonale = 0,00 mp

Total suprafata teren-11.167,00 mp

POT-0,00%
 CUT-0,00

BILANT TERITORIAL-SITUATIE PROPUSA

Suprafata construita la sol = 2,100,00 mp
 Suprafata construita desfasurata = 5.100,00 mp
 Suprafata circulatii auto si pietonale = 1.399,00 mp
 Suprafata zonelor verzi = 7.668,00 mp

Total suprafata teren-11.167,00 mp
 POT = 18,80% / POT max.=40,00%
 CUT = 0,45 / CUT max.=0,70

REGIMUL MAXIM DE INALTIME

D+P+E
 H max.-12,00 m fata de CTS

ZONE FUNCȚIONALE

	mp	%
Za - Zona studiată din care:	11.167,00	100,00
Zah - zona aferentă construcțiilor	2.100,00	18,80%
Zac - zona circulație carosabilă, pietonală și parcaje	1.399,00	12,52%
Zav - zone verzi amenajate	7.668,00	57,48%

CERINTA:	NR./DATA:	VERIFICATOR/EXPERT:

PROIECTANT GENERAL



SC AVENSIS COMPANY SRL - SOCIETATE DE PROIECTARE SI CONSULTANTA
 Str. Ion Neculce Nr. 4, Municipiul Suceava, Judet Suceava
 Tel./Fax.033402634 Mobil:072686956
 (Acest document este proprietate intelectuală a societății "AVENSIS COMPANY", folosirea acestuia fiind permisă numai cu acordul autorității)
PROIECT NR.538/2016

BENEFICIAR:

ROȘCA CRISTIAN, VIERU ELENA-DORUȚA și
 CONSTANTIN DANIEL, ROȘCA PETRU și VIORICA, LAZĂR
 IACOB și FELICIA, STRĂTEANU PETRU și TESNER
 MAGDALENA-FLORENTINA, BOTEZAT CIPRIAN și IOANA

DENUMIRE PROIECT:

"ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL, PENTRU
 DEZVOLTAREA UNUI CARTIER DE LOCUINȚE CU REGIM
 MIC DE INALȚIME SI DOTARI AFERENTE, FUNCȚIUNI
 COMPLEMENTARE LOCUIRII"

AMPLASAMENT: STR. ALEEA DUMBRAVII (ZONA
 VALCANESTI), MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDET SUCEAVA

SEF PROIECT: Arh. LATIS E.

PR. ARHITECTURA: Arh. LATIS E.

DESENAT: Ing.BAITAN-MOLDOVAN I.

VERIFICAT: Ing.BAITAN-MOLDOVAN I.

FAZA PROIECT: P.U.Z.

DATA: 2020

TITLU PLANSA:
 REGLEMENTARI-ECHIPARE EDILITARA

SCARA:
 1:500

PLANSĂ NR:
 3